

УДК 711.13(23)(470.6):711.13(23)(470.6)

Н.В. Шахова

ОСОБЕННОСТИ ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ МЕЖСЕЛЕННОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ В ГОРНО-ПРЕДГОРНОЙ СИСТЕМЕ РАССЕЛЕНИЯ СЕВЕРНОГО КАВКАЗА

Рассмотрены условия, влияющие на формирование современной системы расселения, поселений и городов, а также особенности организации центров межселенного обслуживания горно-предгорных районов Северного Кавказа

К л ю ч е в ы е с л о в а: поселения, система расселения, центры межселенного обслуживания, типологические модели.

Conditions affecting the formation of modern urbanized region, settlements and cities, and also features of centers organization of the intersettlement service in the montane-submontane urbanized region of North Caucasus are considered.

К е у w o r d s: settlements, settlement system, centers of the intersettlement service, typological models.

Сложившаяся в настоящее время сеть сельских поселений предгорных и горных районов Северного Кавказа характеризуется относительно слабой степенью сформированности и не отвечает основным требованиям — достижению высокого уровня обеспечения сельского населения всеми видами культурно-бытового обслуживания.

В частности база культурно-бытового обслуживания сельского населения горных и предгорных районов Северного Кавказа нуждается в интенсивном развитии. Это продиктовано тем, что потребности сельского населения в благоустроенном жилье и в различных видах культурно-бытового обслуживания удовлетворяются еще недостаточно.

Наибольшая эффективность организации общественного обслуживания сельского населения может быть достигнута путем формирования рационально организованной системы центров межселенного обслуживания [1].

Важным вопросом организации межселенного обслуживания является формирование среди группы взаимоувязанных населенных мест поселений — опорных центров. Определяющим качеством таких городов должна быть способность удовлетворять городское и сельское население в зоне своего влияния современными благами культуры и быта.

Формирование систем общественного обслуживания населения в горных и предгорных районах целесообразно осуществлять в зависимости от концентрации обслуживаемого населения и с учетом транспортно-временной доступности от поселения — опорного центра до самого удаленного поселения, попадающего в зону обслуживания [2].

На современном этапе важную роль при формировании градостроительной программы играют теоретические основы развития системы культурно-бытового обслуживания сельского населения. Вопросы, связанные с организацией межселенного обслуживания, получили наиболее интенсивное развитие в 1960-е гг. в рамках перехода от обособленного развития городов к типу их системообразующего влияния на тяготеющие населенные пункты. Накоп-

ленная теоретическая база в области межселенного обслуживания ориентирована в основном на расселение на изотропной поверхности — бесконечной равнине с одинаково равномерной плоскостью, равномерным размещением ресурсов, одинаковым транспортным сообщением [3].

В связи с этим становится нецелесообразным использование (в специфических природно-климатических условиях горно-предгорных районов) предложенных в работах радиусов обслуживания и расстояний между центрами различных рангов.

Организация межселенного культурно-бытового обслуживания для территории горно-предгорных районов Северного Кавказа тесным образом связана с природно-климатическими условиями; условиями социально-демографического воспроизводства населения на данной территории; характером и уровнем экономического развития территории; существующей системой расселения; развитием инженерной и транспортной инфраструктуры; положением населенных мест относительно главных транспортных артерий и центров более высокого ранга (республиканского, межрайонного, районного); существующей функционально-пространственной организацией культурно-бытового обслуживания горно-предгорных районов Северного Кавказа.

Также требования рациональной организации межселенных систем обслуживания диктуют масштабы, темпы и очередность развития внутренней структуры каждого населенного пункта [4].

Анализ условий формирования поселений и городов на территории горно-предгорных районов Северного Кавказа показал, что расселение носит дисперсный характер.

Наиболее благоприятными для поселений и городов являются предгорные территории Северного Кавказа. В горных районах населенные пункты тяготеют, преимущественно, к межгорным котловинам и долинам рек (Карачаево-Черкесская, Кабардино-Балкарская, Ингушская, Чеченская республики, Республика Дагестан). В районах с сильнопересеченным рельефом нет крупных городов, поселки вытянуты вдоль рек, дороги проложены по наименее крутым склонам.

Неравномерность распределения населения характерна также для разных зональных типов ландшафтов. Большее количество поселений расположено в горно-лугово-степных и широколиственно-лесных ландшафтах, формирующихся часто в межгорных котловинах и днищах долин (например, в Кабардино-Балкарии, Дагестане).

Большинство населенных пунктов Северного Кавказа расположено вдоль склонов с более благоприятными условиями для хозяйственного использования, особенно в среднегорьях и высокогорьях.

Анализ современной системы расселения горно-предгорных районов Северного Кавказа показал, что при организации межселенного обслуживания на данных территориях необходимо учитывать следующие иерархические уровни населенных пунктов:

республиканский (региональный) — центр с полным комплексом объектов периодического, эпизодического и уникального обслуживания (г. Черкесск, Нальчик, Владикавказ, Магас, Грозный, Махачкала);

межрайонные центры с полным комплексом объектов периодического, эпизодического обслуживания и отдельными объектами уникального обслужива-

живания (роль межрайонных центров зачастую выполняют малые и средние города, а также наиболее крупные населенные пункты);

районные центры и районные подцентры с полным комплексом объектов периодического и частично-эпизодического обслуживания. Районные подцентры имеют такой же набор учреждений, как и районные центры, за исключением выполнения административных функций;

населенные пункты с элементарным набором учреждений повседневного обслуживания.

Определено, что существующая сеть культурно-бытового обслуживания горно-предгорных районов Северного Кавказа также имеет иерархическую структуру.

При рассмотрении условий возникновения и формирования поселений в регионе выделяются шесть основных аспектов: исторический, природно-климатический, социально-экономический, этнографический, демографический и транспортный.

Анализ эволюции формирования поселений и городов на территории горно-предгорных районов Северного Кавказа позволил составить следующую периодизацию: период очаговых градообразований (от истоков до сер. XVI в.); период колонизации края (с сер. XVI в. до 1920 г.); советский период (с 1920 до 1992 г.); постсоветский период (с 1992 г. по настоящее время).

Анализ современных условий региона Северного Кавказа показал: на формирование систем расселения, структур поселений оказали влияние особенности природно-климатических поясов горных и предгорных районов Северного Кавказа.

На основе исследования природно-климатических условий территории Северного Кавказа выделены границы горных и предгорных районов. Предгорная зона: Дагестан и Краснодарский край — от 600 до 1000 м; Карачаево-Черкесская республика — от 600 до 800 м; Кабардино-Балкарская республика — от 300 до 1000 м; Северная Осетия — Алания — от 350 до 1000 м; Чеченская и Ингушская республики — от 100 до 600 м. Горная зона: Республика Дагестан и Краснодарский край — от 1000 м; республика Карачаево-Черкессия — от 800 м; республика Кабардино-Балкария — от 1000 м; Северная Осетия-Алания — от 1000 м; Чечня и Ингушетия — от 600 м (рис. 1).

В демографическом аспекте рассмотрены вопросы, касающиеся плотности, демографии, уровня безработицы и экономического положения этих поселений в структуре расселения на современном этапе. Неоднородность численности и плотности населения по районам Северного Кавказа диктует необходимость индивидуального подхода при проектировании в каждом конкретном случае.

Этнографическая пестрота и сложившиеся принципы организации проживания сельского населения горных и предгорных районов обуславливают формирование гражданских и общественных зданий с учетом традиционного уклада жизни народов Северного Кавказа.

Современная социальная дифференциация населения, обусловленная различным уровнем доходов и образования, требует дифференциации зон общественной застройки в зависимости от стоимости земли, проекта и строительных работ.



Рис. 1. Схема границ горных и предгорных зон Северного Кавказа: 1 — граница горной зоны; 2 — граница предгорной зоны

Характеристика транспортной инфраструктуры свидетельствует о состоянии уровня ее развития на различных территориях и ставит вопрос о ее развитии на современном этапе.

Необходимо отметить, что основные транспортные коридоры проходят по равнинной и предгорной территориям республик и краев Северного Кавказа (Федеральная магистральная автомобильная дорога М 29 «Кавказ» — международный транспортный коридор Север-Юг; Северо-Кавказская железная дорога). Горные районы имеют менее развитую транспортную сеть, а в некоторых районах вообще отсутствует транспортное сообщение с населенными пунктами (например, в некоторых высокогорных районах Дагестана).

Выявлена необходимость формирования центров межселенного обслуживания в горных и предгорных районах Северного Кавказа.

На основе анализа внешних и внутренних условий формирования поселений горных и предгорных зон Северного Кавказа представлена гипотеза-модель перспективного расселения, в которой выявлены три основных типа систем расселения, характерных для территории горных и предгорных районов Северного Кавказа.

а) *линейно-узловая структура* — компоненты такой системы расселения (поселения, аулы) формируются вдоль главной планировочной оси (вдоль рек и коммуникаций). На ней расположены центры (узлы) данной системы расселения, роль которых выполняют малые и средние города, а также районные центры;

б) *ветвисто-узловая структура* — компоненты такой системы расселения (поселения, аулы) формируются вдоль главной и второстепенных планировочных осей (вдоль рек и коммуникаций). На главной оси расположены центры (узлы) данной подсистемы расселения (малые и средние города, районные центры), на второстепенных осях находятся районные центры либо

поселения с наиболее развитой сетью предприятий культурно-бытового обслуживания;

в) *кольцевая ветвисто-узловая структура* — компоненты данной системы располагаются вдоль двух планировочных осей (роль которых выполняют реки), объединенных единым транспортным кольцом. Центры такой системы тяготеют к транспортному кольцу, подцентры располагаются на планировочных осях (рис. 2).

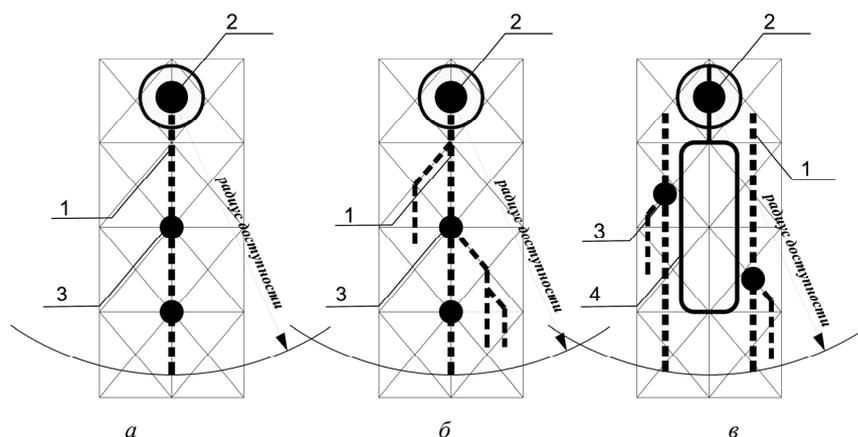


Рис. 2. Типы систем расселения: *а* — линейно-узловая структура; *б* — ветвисто-узловая структура; *в* — кольцевая ветвисто-узловая структура: 1 — планировочные оси (природный фактор); 2 — центры (узлы); 3 — подцентры; 4 — планировочные оси (антропогенный фактор)

Анализ градостроительной организации расселения и условий организации объектов культурно-бытового обслуживания в поселениях-центрах горно-предгорных районов Северного Кавказа позволил выбрать следующие населенные пункты, наиболее благоприятные для организации в них учреждений межселенного культурно-бытового обслуживания: г. Буйнакск (Республика Дагестан); г. Шали (Чеченская республика); г. Дигора и г. Алагир (Республика Северная Осетия — Алания); г. Баксан (Кабардино-Балкарская республика); г. Карачаевск (Карачаево-Черкесская республика).

Предполагается также формирование новых поселений-центров в горных районах Северного Кавказа: в Ботлихском и Шамильском районах Дагестана; в Урупском районе Карачаево-Черкесии; в Урус-Мартановском районе Чечни.

При проектировании комплексов межселенного обслуживания определена вместимость и набор существующих учреждений в выбранных поселениях-центрах.

Установлено, что существующие учреждения культурно-бытового обслуживания в межселенных центрах расположены компактно, на свободных территориях, либо дисперсно в структуре селитебных территории.

В целом решить сложную задачу можно путем проведения комплекса взаимосвязанных мероприятий, которые сводятся к следующему:

создание современных оборудованных головных учреждений с функциями организации и всестороннего обеспечения деятельности существующей сети обслуживания в поселениях;

совершенствование уже существующих предприятий и учреждений первичного обслуживания, в поселениях горных и предгорных районов Северного Кавказа и обеспечение их связи с создаваемыми комплексами в поселениях-центрах.

Наиболее характерной особенностью межселенных центров является то, что они — носители исторически сложившихся культурно-бытовых взаимосвязей, которые следует учитывать при создании качественно нового уровня обслуживания.

Выявлена необходимость создания следующих функционально-пространственных блоков в поселениях-центрах: учебно-воспитательного; лечебно-профилактического; культурно-просветительного; спортивного; торгово-бытового [5].

На местоположение общественной части в структуре опорного центра основное влияние оказывают следующие факторы:

необходимость равномерной доступности для всех населенных пунктов, попадающих в зону обслуживания;

существующая планировочная ситуация поселения, выполняющего роль опорного центра.

Учет состава и содержания объектов центра при его размещении сказывается на определении места каждой функциональной группы учреждений в структуре населенного пункта. Так при организации подцентров различного функционального назначения ближе к въезду и производственной зоне будут располагаться объекты административного и торгово-бытового профиля, у парковой зоны — культурно-просветительные, спортивные сооружения, школы.

Таким образом, на основе проведенного исследования были составлены типологические модели опорных центров межселенного обслуживания.

В зависимости от того, реконструируется центр обслуживания или создается на новом месте, планировочная структура центра межселенного обслуживания может развиваться в соответствии с тремя предложенными вариантами: 1) линейно; 2) компактно (новый центр формируется в непосредственной близости с существующим комплексом учреждений культурно-бытового обслуживания); 3) пространственно.

Линейная схема: функциональные зоны центра развиваются вдоль одной из планировочных осей (транспортных связей). Возможно формирование узлов некоторых функциональных блоков на свободных территориях, тяготеющих к главной планировочной оси.

Компактная схема: межселенный центр обслуживания формируется компактно, примыкая к существующему комплексу учреждений культурно-бытового обслуживания (в случае расширения существующего центра), либо обособленно, на свободных территориях (в случае формирования нового центра обслуживания).

Пространственная схема: система подцентров, дифференцированных по функциональному назначению: культурно-просветительному, торгово-бытовому, учебно-воспитательному и т.д. и расположенных вдоль нескольких перпендикулярных расположенных друг другу планировочных осей. Функциональные блоки формируются в узлах этих осей.

БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК

1. *Музычкин В.И., Моисеева С.Б.* Формирование системы культурно-бытового обслуживания сельского населения. М. : ЦНИИЭПграждансельстрой, 1983. 184 с.
2. *Абдуллаев Э.Р.* Градостроительные особенности развития сети малых населенных мест в зонах агропромышленного производства Азербайджанской ССР (на примере Кировабад — Казахской зоны): дисс. ... канд. архит. М., 1979. Т. 1. 176 с.
3. *Рахматуллоева Ш.И.* Градостроительные особенности развития социальной инфраструктуры горных районов Таджикистана : дисс. ... канд. архит. М., 1999. 167 с.
4. *Хромов В.Я.* Развитие обслуживания в системе группового расселения: М. : ЦНТИ по гражданскому строительству и архитектуре, 1974. 40 с.
5. *Демин Н.М.* Предложения по улучшению межселенной системы культурно-бытового обслуживания в Украинской ССР при различных формах расселения. Киев : КиевНИИПградогостроительства, 1970. 128 с.

1. *Muzychkin V.I., Moisyeyeva S.B.* Formirovaniye sistemy kul'turno-bytovogo obsluzhivaniya sel'skogo naseleniya. M. : TsNIIEPgrazhdansel'stroy, 1983. 184 s.
2. *Abdullaev E.R.* Gradostroitel'nyye osobennosti razvitiya seti malykh naselennykh mest v zonakh agropromyshlennogo proizvodstva Azerbaydzhanskoy SSR (na primere Kirovabad-Kazakhskoy zony) : diss. ... kand. arkh. M., 1979. T. 1. 176 s.
3. *Rakhmatulloeva Sh.I.* Gradostroitel'nyye osobennosti razvitiya sotsial'noy infrastruktury gornyykh rayonov Tadjikistana : diss. ... kand. arkh. M., 1999. 167 s.
4. *Khromov V.Ya.* Razvitiye obsluzhivaniya v sisteme gruppovogo rasseleniya : M. : TsNTI po grazhdanskomu stroitel'stvu i arkhitekture, 1974. 40 s.
5. *Demin N.M.* Predlozheniya po uluchsheniyu mezhselennoy sistemy kul'turno-bytovogo obsluzhivaniya v Ukrainskoy SSR pri razlichnykh formakh rasseleniya : Kiev: KievNIIPgradostroitel'stva, 1970. 128 s.

© Шахова Н.В., 2011

Поступила в редакцию
в марте 2011 г.

Ссылка при цитировании:

Шахова Н.В. Особенности планировочной организации межселенного обслуживания в горно-предгорной системе расселения Северного Кавказа // Интернет-вестник ВолгГАСУ. Сер.: Политематическая. 2011. Вып. 2 (16). Режим доступа: www.vestnik.vgasu.ru.